

La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par **RETROCESSION ou SUBSTITUTION**, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.
Les propriétés ci-après désignées sont mises en attributions sous réserve de la bonne finalité des opérations d'acquisition par la SAFER Corse.

Observation : La Safer Corse informe :

- qu'aucune implantation de limite cadastrale ni de bornage contradictoire ne sera effectuée par ses soins.
- tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

BARBAGGIO : 1ha 02 a 61 ca : Lieudit Troncello: Section B n° 689

Nature : maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Hors périmètre de la carte communale

INAO : Aire géographique de l'AOP de Patrimonio

GIUNCAGGIO : 89 a 10 ca : Lieudit Pescaja: Section D n° 58

Nature : Bois, roseaux et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : RNU (Règlement National d'Urbanisme)

LINGUIZZETTA : 50 a 00 ca : Lieudit Tramezzo: Section B n° 600-601

Nature : bois et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Apr au PLU de la Commune

Conditions particulières : Il est précisé que la partie Nord est impactée par une partie de l'emprise foncière de la route allant de Bravone à la mer

NOVELLA : 2 ha 08 a 19 ca : Lieudit Prunelle: Section C n° 280

Nature : Friches

Classification dans un document d'urbanisme : RNU (Règlement National d'Urbanisme)

PANCHERACCIA : 11 ha 42 a 85 ca : Lieudit Piedi cedro: Section C n° 96-97-98-99-100-460

Nature : Maquis, vergers en friches

Bâties : Maison d'une superficie d'environ 90m² brute.

L'ensemble en très mauvais état, voire en ruine.

Classification dans un document d'urbanisme : RNU (Règlement National d'Urbanisme)

PIETRACORBARA : 10 a 00 ca : Lieudit Ponte: Section A n° 1535

Nature : Prairie

Classification dans un document d'urbanisme : RNU (Règlement National d'Urbanisme)

POGGIO-D'OLETTA : composé des lots 1 et 2 sous réserve de leurs attributions concomitantes (**surface totale des 2 lots 1 ha 53 a 33 ca**)

Lot n°1 : 24 a 02 ca : Lieudit Gregogna: B n° 157-158

Nature : Terre

Classification dans un document d'urbanisme : Hors périmètre de la Carte Communale de la Commune

Lot n° 2 : 1 ha 29 a 31 ca : Lieudit Coste: Section B n° 1177 – Lieudit Filette: Section B n° 1098-1099-1100-1101 – Lieudit Guado: Section B n° 946-947-948

Nature : friches et verger

Classification dans un document d'urbanisme : Hors périmètre de la Carte Communale de la Commune

POGGIO-MARINACCIO : 57 a 25 ca : Lieudit Pianottole: Section A n° 136-137 – Lieudit Pianottolo: Section B n° 43

Nature : Bois et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : RNU (Règlement National d'Urbanisme)

PRUNELLI-DI-FIUMORBO : 1 ha 00 a 91 ca : Lieudit Abbazia: Section D n° 794(SubA)-794(SubB)

Nature : terre et maquis

Classification dans un document d'urbanisme :

- une partie en zone A pour une superficie d'environ 73 a 94 ca au P.L.U. de la Commune

- une partie en zone UC pour une superficie d'environ 26 a 97 ca au P.L.U. de la Commune

RUTALI : composé des lots 1-2 et 3 sous réserve de leurs attributions concomitantes (**Surface totale des 3 lots : 5 ha 98 a 32 ca**).

Lot n° 1 : 63 a 67 ca : Lieudit Turenne: Section A n° 267-268 Lieudit Giuncula: Section B n° 24

Nature : maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Non constructible à la carte communale

Lot n° 2 : 2 ha 28 a 25 ca : Lieudit Reppola: Section B n° 173 – Lieudit Ribbe: Section B n° 243

Nature : maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Non constructible à la carte communale

Lot n° 3 : 3 ha 06 a 40 ca : Lieudit Favale: Section B n° 869 – Mucarella: B-947 - Teppe: B-696 -

Nature : maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Non constructible à la carte communale

SANTA-MARIA-DI-LOTA : 1 ha 24 a 12 ca : Lieudit Monte niello: Section F n° 167

Nature : Maquis et affleurements rocheux

Classification dans un document d'urbanisme : Zone N au P.L.U. de la Commune

VALLECALLE : 2 ha 16 a 32 ca : Lieudit Mucli campetule: Section A n° 230 – Lieudit Saint georges castagnone: Section A n° 211

Nature : maquis

Classification dans un document d'urbanisme : RNU (Règlement National d'Urbanisme)

Tout complément d'information peut être obtenu auprès de la SAFER CORSE par mail au Siège social : direction@safer-corse.com.

Les personnes intéressées sont préalablement priées de prendre rendez-vous par téléphone avec la SAFER CORSE avant tout déplacement afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du **30/11/2023** Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **18/12/2023** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées :

Adresse Haute-Corse : Route du Stade – Lieudit Petraolo – 20215 VESCOVATO

Contact Téléphonique : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : direction@safer-corse.com

Il est précisé ici : cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du 30/11/2023, l'heure 00H01 : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.

La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par **LOCATION** tous les biens désignés ci-après dont elle dispose au travers d'une C.M.D (Convention de Mise à disposition). **Durée : 6 ans maximum.**

BAIL SAFER :

LUCCIANA : 1 ha 40 a 50 ca : Lieudit MEZZANA : Section AD n° 7- 182

Nature : prairie

Classification dans un document d'urbanisme : UBb au PLU de la Commune

VENZOLASCA : 7 ha 76 a 94 ca : Lieudit Timone : Section B n° 261-263

Nature : prairie naturelle

Classification dans un document d'urbanisme : Apri au PLU de la Commune

Tout complément d'information peut être obtenu auprès de la SAFER CORSE par mail au Siège social : direction@safer-corse.com.

Les personnes intéressées sont préalablement priées de prendre rendez-vous par téléphone avec la SAFER CORSE avant tout déplacement afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du **30/11/2023** Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **18/12/2023** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées :

Adresse Haute-Corse : Route du Stade – Lieudit Petraolo – 20215 VESCOVATO

Contact Téléphonique : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : direction@safer-corse.com

Il est précisé ici : cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du 30/11/2023, l'heure 00H01 : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.