

Publication effectuée en application des articles L 141-1, L 141-3, L 143-3 et R 142-3
du Code Rural et de la Pêche Maritime.

La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par RETROCESSION ou SUBSTITUTION, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

Les propriétés ci-après désignées sont mises en attributions sous réserve de la bonne finalité des opérations d'acquisition par la SAFER Corse.

Observation : La Safer Corse informe qu'aucune implantation de limite cadastrale ni de bornage contradictoire ne sera effectuée par ses soins.

ANTISANTI : 1 ha 18 a 40 ca : Lieudit Maccione : Section ZV n° 40

Nature : terres et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme), zone remembrée.

CALENZANA : 1 ha 78 a 00 ca : Lieudit Guadelli : Section F n° 25

Nature : friches et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Zone naturelle (N) au P.L.U. de la Commune

CASTELLARE-DI-CASINCA : 3 ha 93 a 68 ca : Lieudit Caragute : Section A n° 109-110-111 - Lieudit Migliarini : Section A n° 87-88(Sub A)-88(Sub B)-113

Nature : bois et friches

Classification dans un document d'urbanisme :

- Zone Nri (parcelles Section A n° 87-88) au P.L.U. de la Commune

- Zone Ab (parcelles Section A n° 109-110 au P.L.U. de la Commune

- Zone Nr (parcelles Section A n° 111-113) au P.L.U. de la Commune + espaces boisés classés

CASTIGLIONE : 1 ha 43 a 05 ca : Lieudit Costa alla conca : Section A n° 388-389

Nature : Maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

FELICETO : 6ha07a90ca : Lieudit Capia : Section A n° 680 – Lieudit Croce alla razza : Section A n° 674 – Lieudit Chiatamone : Sectio C n° 232 - Lieudit Chiarine : Section A n° 157 – Lieudit Liccieto : Section A n° 177-179-180-181 – Lieudit Valdo : Section D n° 641

Nature : terre et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Hors carte communale

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

LINGUIZZETTA : 4 ha 92 a 25 ca : Lieudit Cintojo : Section F n° 389(Sub B)-390 - Lieudit Pastino : Lieudit F n° 425-426 - Lieudit Piedi al albitro : Section F n° 388

Nature : terre et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Naturel (N) au P.L.U. de la Commune

N.B. : B.N.D. : Bien Non Délimité : parcelle(s) ayant plusieurs propriétaires sans limites séparatives connues, désigne une partie de(s) parcelle(s).

MONTEGROSSO : 52 a 30 ca

Lot n° 1 : 2a30ca environ : Lieudit Ribbe rosse : Lieudit ZD n° 22p*

Nature : terres, bois et friches

Bâti : maison d'habitation d'une superficie d'environ de 70 M²

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme), zone remembrée.

Condition Particulière : le lot n° 1 est mis en attribution sous réserve de la décision de l'acquéreur évincé au regard de son droit prioritaire. Dans cette éventualité la parcelle ZD 22 fera l'objet d'un document d'arpentage et dont la superficie restera à parfaire dans un intervalle de tolérance de 10%.

Lot n° 2 : 50a00ca environ : Lieudit Ribbe rosse : Lieudit ZD n° 22p*

Nature : Terre, bois friches

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme), zone remembrée.

* : la mention « p » indique qu'il s'agit d'une division de la parcelle initiale à parfaire après document d'arpentage.

OLETTA : 2 ha 58 a 95 ca : Lieudit Campo vachari: A-97

Nature : prairie

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole (A.s.a). au Plan Local d'Urbanisme

PERELLI-PIETRICAGGIO-TARRANO : en seul lot : 22 ha 18 a 09 ca

- **PERELLI : 10 a 26 ca** : Lieuidt Levitolo : Secgion B n°4

Nature : Châtaigniers ;

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

- **PIETRICAGGIO : 20 ha 03 a 24 ca** : Lieudit Acqua fredola : Asection A n° 35 – Lieudit Acquatella : Section A n° 90(Sub C)-91 – Lieudit Agaroniolo : Section A n° 179(Sub B) – Lieudit Aja a landria : Section A n° 119-120(Sub B)-121(Sub B) – Lieudit Canicella : Section C n° 307 – Lieudit Carditelli : Lieudit C n° 691-692 – Lieudit Casile : Section C n° 166-170 – Lieudit Caverone : Section A n° 108 – Section C n° 725-727 : Lieudit Chiasso : Section C n° 606 – Lieudit Chioso alla teggia : Section B n° 75 – Lieudit Chioso vecchio : Section C n° 447-448 – Lieudit Cipatorno : Section C n° 581-582-585 – Lieudit Ciute : Section A n° 176(Sub C) – Lieudit Costa : Section C n° 6-7 – Lieudit Costa gelata : Section C n° 442 – Lieudit Donico : Section C n° 595-596-597 – Lieudit Fontana: Section C n° 17-23 : Lieudit Fontana di pian di ponte : Section A n° 78(Sub B) – Lieudit Fontanella : Section C n° 816-918-919 – Lieudit Foresto : Section C n° 799-800 – Lieudit Grotta : Section C n° 760 – Lieudit Lenze : Section C n° 254 – Lieudit Levitolo : Section A n° 148 – Lieudit Mannonaccia : Section B n° 194 – Lieudit Mazzola : Section B n° 103-104 – Lieudit Mucchio : Section C n° 701-706 – Lieudit Mursiccia : Section C n° 749 – Lieudit Naccorsaccio : Section C n° 680 – Lieudit Noceti : Section C n° 187-198 – Lieudit Novacchi : Section B n° 124 – Lieudit Ornelli : Section A n° 87 – Lieudit Orticello : Section C n° 249 – Lieudit Padule : Section C n° 778 – Lieudit Pastreccia : Section B n° 368 – Lieudit Pedilando : Section C n° 768 – Lieudit Pentarelle : Section B n° 212(Sub B) – Lieudit Pentone liscio : Section C n° 370 : Lieudit Pian di ponte : Section C n° 729 – Lieudit Piazzole: Section C n° 238-240-246 – Lieudit Piedimarco : Section C n° 618 – Lieudit Pietra pastreccia : Section B n° 107 – Lieudit Poggie: Section C n° 561 – Lieudit Polonnicie : Section B-409-412(Sub B)-413(Sub B)-414(Sub B)-417 – Lieudit Punta al diceppo : Section A n° 58 – Lieudit Puntone : Section C n° 757 – Lieudit Rusticinche : Section A n° 13-15 – Lieudit San giusto : Section C n° 391-392 – Lieudit San michele : Section C n° 883 – Lieudit Sant angelo : Section C n° 877-878(Sub A)-878(Sub B)-879(Sub A)-879(Sub B)-880 – Lieudit Stagnole : Section C n° 789 – Lieudit Tempia : Section B n° 132 – Lieudit Tigliola : Section C n° 523-530-534-538 – Lieudit Tintorajo : Section B n° 340 – Lieudit Vaccareccia : Section A n° 73-79 – Lieudit Valle : Section C n° 746(Sub A)-747 – Lieudit Vituletto : Section B n° 58 – Lieuidt Voltatojo : Section A n° 194(Sub D)

Nature : Maquis, bois, landes, terre et châtaigniers ;

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

- **TARRANO : 2 ha 04 a 59 ca** : Lieudit Barlaccia : Section A n° 926-928(Sub A)-928(Sub B)-929 – Lieudit Boccheraccie : Section A n° 1117 – Lieudit Diceppo : Section C n° 129-133 – Lieudit Eccitina : Section C n° 152-154 – Lieudit Fontana acitana : Section A n° 823 – Lieudit Palmentello : Section A n° 1125-1127 – Lieudit Staffolo : Section A n° 841(Sub A)-842(Sub A)-843(Sub A)-844-845-846-847-848

Nature : Maquis, bois, landes, terre et châtaigniers

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

N.B. : B.N.D. : Bien Non Délimité : parcelle(s) ayant plusieurs propriétaires sans limites séparatives connues, désigne une partie de(s) parcelle(s).

PIETRACORBARA 72a84ca

Lot n° 1 : 66 a 83 ca : Lieudit Codone : Lieudit A n° 332-337-1463

Nature : Prairie, Saules et aulnes épars

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme)

Lot n° 2 : 6 a 01 ca : Lieudit Santuario : Section A n° 699

Nature : prairie et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme)

PIEVE et SAN GAVINO DI TENDA : en 1 seul lot : 01Ha54a24ca

PIEVE : 63a18 ca : Lieu-dit Vignali : Section A n°306-307-313.

Nature : friches et vergers

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme).

SAN-GAVINO-DI-TENDA : 91a06ca : Lieu-dit Mortone : Section G n°433-434(BND)-435.

Nature : friches, vergers

Bâti : pailler en ruine.

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme).

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

N.B. : B.N.D. : Bien Non Délimité : parcelle(s) ayant plusieurs propriétaires sans limites séparatives connues, désigne une partie de(s) parcelle(s).

POPOLASCA : 3 ha 84 a 31 ca : Lieudit Calcinaja : Section B n° 446 – Lieudit Cantoni : Section A n° 385-386-393-394 – Lieudit Figarelle : Section B-34-35 – Lieudit Forca piana : Section A-589 – Lieudit Mambrinaccio : Section B n° 316-317 – Lieudit Olivella : Section B-485-486 – Lieudit Paganaccia : Section B n° 253 – Lieudit Pietra u pojo : Section A n° 636 – Lieudit Sanguinetto : Section A n° 791- Lieudit Serriginoli : Section A n° 776 – Lieudit Vado a boie : Section B n° 164

Nature : Terre, bois et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

PRATO-DI-GIOVELLINA : 1 ha 13 a 80 ca : Lieudit San matteo : Section A n° 489 – Lieudit Tavola : Section A n° 488

Nature : Terre, bois et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : Hors Carte communale

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

SANT'ANDREA-DI-BOZIO : 4 ha 25 a 29 ca : Lieudit Ferrando : Section C n° 483 - Lieudit Orzale : Section C n° 491 - Lieudit Piediejiaco : Section C n° 454

Nature : bois, maquis et châtaigniers

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

SANTA-REPARATA-DI-BALAGNA : 5 ha 78 a 72 ca : Lieudit Prunete : Section A n° 174-175-176-177 – Lieudit Valle : Section A n° 178

Nature : friches, maquis et affleurements rocheux

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Naturel (N) dans le plan local d'urbanisme de la commune.

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées.

SPELONCATO : 3ha77a33ca : Lieudit Muratelle : Section F n° 16-17-18 – Lieudit Pedi pruno : Section B-373 - Lieudit Ripe : Section C n° 416

Nature : terre et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Observation : tout ou partie de ces parcelles sont enclavées

VENZOLASCA : 95a47ca : Lieudit Lancese : Section B n° 1270

Nature : Prairie

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole (A) au Plan local d'urbanisme

BIEN RURAL :

LINGUIZZETTA : 44 a 10 ca : Lieudit Stazzale a l oliva : Section D n° 608(Sub A)-608(Sub B)

Bâtiment d'une superficie totale d'environ 422m² composé:

- D'un appartement de type 5 d'une superficie d'environ 129 m²;
- D'un appartement de type 3 d'une superficie d'environ 73 m²;
- D'un appartement de type 3 d'une superficie d'environ 67 m²;
- D'un hagar/atelier/abri a voiture d'une superficie d'environ 153m²,

Classification dans un document d'urbanisme : Zone agricole au P.L.U. de la Commune

**Mise attribution de biens fonciers dénommés « Délaissés » résultant de la création de la 2x2 voies BORG-
VESCOVATO selon convention cadre établie entre la COLLECTIVITE DE CORSE et la SAFER CORSE portant sur
l'aménagement foncier destiné aux structures foncières touchées par l'emprise de la route.**

Lot n° 1 - Commune de BORGIO : S.A.T. : 68a40ca

Section C n° 979 : 07a00ca : Lieudit Perrone

Section C n° 1647 : 57a98ca Lieudit Perrone

Section C n° 1658 : Lieudit Piggitella

Nature : Maquis, terres et chênes

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 2 - Commune de BORGIO : S.A.T. : 4ha27a56ca :

Section C n° 222 : Lieudit Cappella

Section C n° 1625 : Lieudit Cappella

Section C n° 1626 : Lieudit Cappella

Section C n° 1641 : Lieudit Perrone

Section C n° 1649 : Lieudit Piggitella

Section C n° 1659 : Lieudit Piggitella

Nature : Terres et Chênes

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 3 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 21a 61ca

Section BA n° 328 : Lieudit Mezzana

Section BA n° 330 : Lieudit Mezzana

Nature : terres

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 4 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 2Ha87a30ca

Section BA n° 334 : Lieudit Campiani

Section BA n° 337 : Lieudit Campiani

Nature : terres

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 5 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 89a67ca

Section BA n° 336 : Lieudit Campiani

Nature : terres

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 6 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 2Ha05a88ca

Section BA n° 340 : Lieudit Brancale

Section BA n° 343 : Lieudit Brancale

Nature : terre

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 7 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 3Ha39a93ca

Section BE n° 108 : Lieudit Brancale

Section BE n° 111 : Lieudit Brancale

Nature : Etang, landes et lande

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 8 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 42a27ca

Section BE n° 185 : Lieudit Brancale

Nature : terres

Classification : Zone A, NPr au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 9 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 81a82ca

Section BE n° 189 : Lieudit Brancale

Section BE n° 192 : Lieudit Brancale

Nature : terres

Classification : Zone A, NPr au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 10 - Commune de LUCCIANA : S.A.T. : 72a26ca

Section BE n° 186 : Lieudit Brancala

Section BE n° 188 : Lieudit Brancala

Section BE n° 191 : Lieudit Brancala

Nature : terres

Classification : Zone A, NPr au Plan Local d'Urbanisme

Lot n° 11 - Commune de VESCOVATO : S.A.T. : 43a80ca

Section A n° 1911 : Lieudit Torraccia

Section A n° 1913 : Lieudit Torraccia

Section A n° 1915 : Lieudit Torraccia

Section A n° 1917 : Lieudit Torraccia

Section A n° 1919 : Lieudit Torraccia

Nature : terres

Classification : Zone A au Plan Local d'Urbanisme

Tout complément d'information peut être obtenu auprès du siège de la SAFER CORSE, Maison de l'agriculture, 15 avenue Jean ZUCCARELLI - 20200 BASTIA. Compte tenu du contexte sanitaire actuel, les personnes intéressées sont préalablement priées de prendre rendez-vous par téléphone avec la SAFER CORSE avant tout déplacement afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du **12/02/2021**. Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **1 mars 2021** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées :

Adresse Haute-Corse : Maison de l'Agriculture – 15, Avenue Jean ZUCCARELLI – 20200 BASTIA.

Contact Téléphonique : 04.95.32.36.24/06.10.46.53.24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : direction@safer-corse.com

Il est précisé ici : cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du 12 février 2021 à **,00h01** : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.