



La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par RETROCESSION ou SUBSTITUTION, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

La propriété ci-après désignée est mise en attribution sous réserve de la bonne finalité de l'opération d'acquisition par la SAFER Corse.

CORSE-DU-SUD

CIAMANNACCE : 13 ha 83 a 29 ca dont 8ha 96a 74ca en B.N.D. * (Biens Non Délimités) : Calcina: D-681*(B) - Capo di leva: D-64*(A)-65*(A)-66-67-68-69-71-72-149-150 - Monte scopino sottano: B-17*(B) - Orticello soprano: B-22*(B)-23*(B) - Pasci gallina: D-218*(B)-219*(B) (sans bâtiment)
Nature : maquis, chênes blancs, chênes verts, quelques châtaigniers, pins, prairie.
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'urbanisme)

COGNOCOLI-MONTICCHI : 4 ha 66 a 34 ca : Silvareccio: D-121-377[114] (sans bâtiment)
Nature : Prairie, quelques chênes verts.
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U (Règlement National d'Urbanisme)

FIGARI : 19 ha 80 a 54 ca : Fontana vecchia: F-353-590 - Frigiatella: F-511-514-515-516 - Pinarello: F-358 - Santa lucia: F-591 - Suarello: F-363 (sans bâtiment)
Nature : environ 13ha en rochers et le solde en maquis, chênes lièges et chênes verts.
Classification dans un document d'urbanisme : parcelles classées hors zone constructible à la carte communale, hormis la parcelle F 591 en partie classée en zone constructible pour environ 300m².

SARTENE : 97 ha 98 a 07 ca : Cuccia: B-34-35-36 C-284-285-286-287-288-289 D-806-807-808-861-862-863-864-865 - Santo pietro: D-809-810 (sans bâtiment).
Nature : petit maquis, chênes verts, affleurements rocheux.
Classification dans un document d'urbanisme : P.O.S. (Plan d'Occupation des Sols) :
-parcelles B35-C284-285-D808 classées en zone NC ;
-parcelles B36-C288-289-D806-810-861-862-863-864 classées en zone ND ;
-parcelles B34-C286-287-D807-809-865 classées pour partie en zone NC et en zone ND.
Ce parcellaire fait l'objet d'un bail à ferme de neuf ans.

HAUTE-CORSE

ANTISANTI : 72 ha 80 a 60 ca : Lieudit Maccione : Section ZV n° 2(Sub. A) -2(Sub. B) -2(Sub. C) - n° 3(Sub. A) -3(Sub. B) – Lieudit Pagliage : Section ZO n° 1(Sub. A) -1(Sub. B) - n° 2(Sub. A) -2(Sub. B) -2(Sub. C) - n° 4(Sub. A) -4(Sub. B) - n° 15(Sub. A)-15(Sub. B) – Pulicani : Section ZT n° 4(Sub. A) -4(Sub. B) -4(Sub. C) –n° 5(Sub. A) -5(Sub. B) - n° 6(Sub. A) -6(Sub. B) - n° 7(Sub. A) -7(Sub. B) - n° 14(Sub. A) -14(Sub. B) - n° 16 – Lieudit Vallerone : Section ZT - n° 18(Sub. A) -18(Section B)
En nature de : friches et maquis - (Hangar agricole édifié sur la parcelle Section ZT n°14 d'une superficie d'environ 200m² plus un auvent d'environ 95m² ouverts sur les 3 côtés.
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

ANTISANTI : 2 ha 21 a 20 ca : Lieudit Pinello : Section ZV n° 28
En nature de : maquis (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

ANTISANTI : 11 ha 20 a 30 ca : Lieudit Pascialone : Section D n° 276-277-278-279 ZX-36 – Lieudit Pian di sela : Section D n° 255-256-257-258-259-260-261
En nature de : friches et maquis (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

BARBAGGIO : 5 ha 00 a 90 ca : Lieudit Carco : Section B 605(Sub A) n° 606(Sub A) – Section B n° 605(Sub B)-n° 606(Sub B)

En nature de : friches, affleurements rocheux (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Hors carte communale (pas constructible)

AOP Patrimonio et Muscat du Cap-Corse

LINGUIZZETTA : 19 ha 10 a 36 ca : Lieudit Stazzale a l oliva : Section D n° 609

En nature de : Terre, Friches et Maquis (Hangar environ 80 m² - Pailler environ 50 m² - Maison d'habitation, comprenant deux appartements environ 180 m²)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

LINGUIZZETTA : 14 ha 54 a 00 ca : Lieudit Ambrosine : Section F n° 223-224

En nature de : terre et bois (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

LUMIO : 1 ha 00 a 64 ca : Lieudit Ondari soprane : Section B n° 542

En nature de friches et maquis - (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

MONTEGROSSO : 1 ha 01 a 05 ca : Lieudit Albigine : Section ZL n° 134-141

En nature de : terre (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

PIEDICORTE-DI-GAGGIO : 16 ha 84 a 21 ca : Lieudit Cappone : Section E n° 258(Sub A) – Lieudit Cisterna : Section A n° 197-200 – Lieudit Crucciatta : Section D n° 81(Sub B)-82(Sub B) – Lieudit Emmericcie : Section C n° 187 - Fontana del sorbo : Section F n° 158(Sub C)-159(Sub C) – Oggheriani : Section F n° 303-304 – Lieudit Pastininca : Section A n° 177(Sub A) – Lieudit Ristalu : Section D n° 179-185 : Lieudit Trajessone : Section C n° 603

En nature de : friches, maquis, chênes verts épars (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

PIETRALBA : 4 ha 08 a 84 ca : Lieudit Escito : Section A n° 101-102 – Lieudit Staffoli : Section C n° 173

En nature de : terre (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone N au P.L.U. de la Commune

Lot : 1 - PRUNELLI-DI-FIUMORBO : 17 ha 29 a 35 ca : Lieudit Aquajo : Section AH n° 57 – Lieudit Argiaca : Section AI n° 185-n° 187 En nature de Friches et Prairies (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

Présence d'un Bail à Ferme

Lot : 2 - PRUNELLI-DI-FIUMORBO : 4 ha 45 a 00 ca : Lieudit Plaine d'asinello : Section AI n° 189

En nature de Friches et Prairies (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 1 ha 17 a 28 ca : Lieudit Ripe : Section I n° 8-9-10-11-12-13-14-15-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-35-36

En nature de : terre et oliviers centenaires épars - (Maison d'habitation 169 m² environ habitable - érigée sur 3 niveaux - 88 m² environ de combles en partie aménageables, 110 m² environ de caves réparties en 5 unités différentes.

Garage 40 m² environ au sol

Composé : d'une pièce supérieure et une pièce inférieure)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 2 ha 00 a 92 ca : Lieudit Truccio : Section D n° 183-184-185-186-187-188

En nature de : terre (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Bien situé en Appellation d'Origine Protégée de PATRIMONIO

SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 7 ha 60 a 25 ca : Lieudit Batolaccio : Section C n° 520-543-544
En nature de : terre et friches (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)
Bien situé en Appellation d'Origine Protégée de PATRIMONIO

URTACA : 23 ha 56 a 60 ca : Lieudit Tramontajo : Section C n° 149-156-157-160
En nature de Maquis, Chênes verts (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

VALLE-DI-ROSTINO : 5 ha 50 a 57 ca : Lieudit Monti coglioni : Section G-308(Sub A) – Lieudit Mughigliani :
Section B n° 200-251 – Lieudit Pronesta : Section G n° 101 – Lieudit Quercioli : Section G n° 112-116
En nature de : friches et maquis (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

VALLE-DI-ROSTINO : 12 ha 86 a 91 ca : Lieudit Agnolaccia : Section A n° 363 – Lieudit Barile : Section B n°
107-108-111 – Lieudit Catastali : Section C n° 299(Sub B)-300(Sub B) – Lieudit Lavatojo : Section C n° 192 –
Lieudit Milelli : Section C n° 245-246-247 – Lieudit Mozzelle : Section A n° 323(B) – Lieudit Muratojo :
Section C n° 352 – Section D n° 520-521-526-803 – Lieudit Punta corbaja : Section B n° 154 – Lieudit Rado :
Section C n° 96-97 – Lieudit Ripi : Section F n° 3 – Lieudit San martino : Lieudit G n° 229 – Lieudit Segno :
Section A n° 263-754 – Lieudit Stretta : Section A n° 756 – Lieudit Suarelle : Section C n° 110
En nature de : maquis, bois, friches, terre (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

VESCOVATO : 2 ha 87 a 33 ca : Lieudit Piombino : Section A n° 1887-1890
En nature de : terre (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

VEZZANI : 20Ha01a74ca : Lieudit Bellisuccio soprano : Section E n° 139-140 – Lieudit Chiesola : Section E n°
141 – Lieudit Fumicone : Section E n° 133-134 – Lieudit Perelli : Section E n° 115-119-120-121 – Lieudit
Radisteco e teppa : Section A n° 1055
En nature de friches et maquis (sans bâtiment)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Tout complément d'information peut être obtenu auprès du siège de la SAFER CORSE, Maison de
l'agriculture, 15 avenue Jean ZUCCARELLI - 20200 BASTIA. Les personnes intéressées sont priées de prendre
rendez-vous avec la SAFER CORSE, afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du
12/09/2016. Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **29/09/2016** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées Haute-Corse :

Adresse : Maison de l'Agriculture – 15, Avenue Jean ZUCCARELLI – 20200 BASTIA.
Contact Téléphonique : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.
Mail : direction@safer-corse.com

Coordonnées Corse du Sud :

Adresse : Lotissement Michel Ange – ZI de Baléone – 20167 AFA.
Contact Téléphonique : 04-95-20-45-21 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.
Mail : service2a@safer-corse.com

Il est précisé ici que cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du
08/09/2016 (00h01) : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD
DES CANDIDATS.