

La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par RETROCESSION ou SUBSTITUTION, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

La propriété ci-après désignée est mise en attribution sous réserve de la bonne finalité de l'opération d'acquisition par la SAFER Corse.

## **CORSE-DU-SUD**

### **CAURO et GROSSETO PRUGNA propriété d'une superficie totale de : 33ha85a84ca**

-prairie, chênes verts, maquis.

**CAURO** : 19 ha 56 a 78 ca : Fica: D-117-1185[505] - Tribie: D-509[120] (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : CAURO : parcelles en zone ND au P.O.S. (Plan d'Occupation des Sols).

**GROSSETO-PRUGNA** : 14 ha 29 a 06 ca : Figa: A-367-2596[365]-2598[366] (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : GROSSETO-PRUGNA : RNU (Règlement National d'Urbanisme).

**FOCE** : 23 ha 77 a 96 ca : Aliva: B-399-400-401-402 (sans bâtiment)

-prairie, chênes verts, chênes lièges, maquis.

Classification dans un document d'urbanisme : classement à la Carte Communale : hors zone constructible.

**OLIVESE** : 64 a 33 ca : Pianello: D-24 (sans bâtiment)

- maquis haut, chênes verts.

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme).

**PARTINELLO** : 12 ha 69 a 34 ca : Canavaja: A-378-379-380-381 – Squila : A-366-876[367] (sans bâtiment)

- prairie, friches, maquis haut, chênes verts, pins.

Classification dans un document d'urbanisme : zone ND au P.O.S. (Plan d'Occupation des Sols)

## **HAUTE-CORSE**

**ALTIANI** : 83 ca : Lieudit Altiani : Section A n° 322-323 - en nature de terre - (maison de village à Altiani, tout en pierre, 100 m2 environ)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**ANTISANTI** : 6 ha 55 a 90 ca : Lieudit Matrina : Section YC n° 6-8 - en nature de : Verger et Terre (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**ANTISANTI** : 8 ha 40 a 85 ca : Lieudit Faule : Section ZX n° 2(Sub A)-2(Sub B)-2(Sub C)-2(Sub Z)-28(Sub A)-28(Sub B) - Sante flore: D-142-143 - Tagliato: A-359 - en nature de Maquis (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**GHISONACCIA** : 4 ha 39 a 50 ca : Lieudit Pratone : Section B n° 130-131(Sub A)-131(Sub B) - en nature : Terre et Friches (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone A au P.L.U. de la Commune

**LINGUIZZETTA** : 3 ha 63 a 50 ca : Lieudit Casa mala : Section F n° 343 – Lieudit Durido : Section F n° 307 – Lieudit Piedal arbitro: Section F n° 195 - en nature : Friches et Maquis (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.L.U. de la Commune

**LUMIO** : 1 ha 00 a 64 ca : Lieudit Ondari soprane : Section B-542 - en nature de friches et maquis - (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**LURI** : 88 a 00 ca : Lieudit Bracciolo : Section ZE n° 5 - en nature de Terres (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone NC au P.O.S. de la Commune

**PIETRASERENA : 1 a 37 ca** : Lieudit Pietraserena : B-105(Sub C) en nature de terre  
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)  
1 Garage de 17 m<sup>2</sup>

**SAN-GIULIANO : 1 ha 87 a 40 ca** : Lieudit Filicajolo : Section ZW n° 9(Sub. A) - en nature de prairies - (Ancienne maison d'habitation en état d'abandon).  
Classification dans un document d'urbanisme : Zone NC au P.O.S. de la Commune

**SANTA-LUCIA-DI-MORIANI : 21a82ca** : Lieudit Callane : Section A n° 510 (Sub B)-512 – Lieudit Val di pero : Section A n° 593 en nature de maquis (Ancienne fromagerie transformée en local d'habitation d'une superficie d'environ 90 m<sup>2</sup>.)  
Lieudit Callane : Section A n° 510 (Sub A)  
(Maison d'habitation d'une surface au sol d'environ 160 m<sup>2</sup>) - en nature de terre et Maquis  
Classification dans un document d'urbanisme : Zone AU au P.L.U de la Commune

**SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 2 ha 00 a 92 ca** : Lieudit Truccio: D-183-184-185-186-187-188 - en nature de terre  
Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)  
Bien situé en Appellation d'Origine Protégée de PATRIMONIO

**SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 1 ha 17 a 28 ca** : Lieudit Ripe : Section I n° 8-9-10-11-12-13-14-15-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-35-36 - en nature de : Terre et Oliviers centenaires épars - (Maison d'habitation 169 m<sup>2</sup> environ habitable - érigée sur 3 niveaux - 88 m<sup>2</sup> environ de combles en partie aménageables, 110 m<sup>2</sup> environ de caves réparties en 5 unités différentes.  
Garage 40 m<sup>2</sup> environ au sol composé d'une pièce supérieure et une pièce inférieure.  
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 6 ha 17 a 21 ca** : Lieudit Trunica : Section D n° 635-638-639 - en nature de Terre (sans bâtiment)  
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**URTACA : 2 ha 74 a 08 ca** : Lieudit Caprettaccio : Section C n° 304 - Lieudit Lustinchella : Section A n° 104-569 - en nature de Maquis  
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**URTACA : 23 ha 56 a 60 ca** : Lieudit Tramontajo : Section C n° 149-156-157-160 en nature de Maquis, Chênes verts (sans bâtiment)  
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

**VALLECALLE : 11 ha 67 a 73 ca** : Lieudit Campodata musoleo : Section A n° 46-47-48-49-825 – Lieudit Urellaccio: Section A n° 65-75-760-780-829-831 – Lieudit Urellaccio campo lungello : Section A n° 61-62-63-64 – Lieudit Urellaccio pizzicone : Section A n° 783 dont 8Ha00a00ca d'Oliviers AOP ; Le solde en Terre et emprise des bâtis. (Maison d'habitation de 140 m<sup>2</sup> SHON érigée sur 2 niveaux (cave enterrée et abri bois) ; Pailler ; Hangar (100 m<sup>2</sup> bois : abri de matériels) ; Hangar principal (400 m<sup>2</sup> : partie hangar et logement) ainsi que le matériel d'exploitation.  
Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale (zone non constructible)

**VENACO : 2 ha 07 a 46 ca** : Lieudit Finucchietu : Section A n° 734 (Sub C) – Lieudit Mulinajo : Section A n° 733 - Rivo secco : Section C n° 17-18-21 - San cesario : Section B n° 481 – Lieudit Turinda : Section A n° 572 en nature de : Maquis, Chênes verts épar (sans bâtiment)  
Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale - hors zone constructible

**VEZZANI : 20Ha01a74ca** : Lieudit Bellisuccio soprano : Section E n° 139-140 – Lieudit Chiesola : Section E n° 141 – Lieudit Fumicone : Section E n° 133-134 – Lieudit Perelli : Section E n° 115-119-120-121 – Lieudit Radisteco e teppa : Section A n° 1055 en nature de friches et maquis  
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement Nationale d'Urbanisme)

Tout complément d'information peut être obtenu auprès du siège de la SAFER CORSE, Maison de l'agriculture, 15 avenue Jean ZUCCARELLI - 20200 BASTIA.

Les personnes intéressées sont priées de prendre rendez-vous avec la SAFER CORSE, afin de constituer un dossier de candidature et ce à compter du **21/03/2016**. Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **08/04/2016** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées Corse du Sud :

Adresse : Lotissement Michel Ange – ZI de Baléone – 20167 AFA.

Tél : 04-95-20-45-21 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : [service2a@safer-corse.com](mailto:service2a@safer-corse.com)

Coordonnées Haute-Corse :

Adresse : Maison de l'Agriculture – 15, Avenue Jean ZUCCARELLI – 20200 BASTIA.

Tél : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : [direction@safer-corse.com](mailto:direction@safer-corse.com)

Il est précisé ici : cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du **17/03/2016 (00h01)** : **[www.corse.safer.fr](http://www.corse.safer.fr)**.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.