

Publication effectuée en application des articles L 141-1, L 141-3, L 143-3 et R 142-3 du Code Rural.

La SAFER CORSE se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par RETROCESSION ou SUBSTITUTION, tous les Biens désignés ci-après qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.

Les propriétés ci-après désignées sont mises en attribution sous réserve de la bonne finalité des opérations d'acquisition par la SAFER Corse.

CORSE-DU-SUD

BONIFACIO : 24 a 42 ca : Canalli: I-1169[430] (sans bâtiment) – prairie

Classification dans un document d'urbanisme : P.L.U. (Plan Local d'Urbanisme) : zone Nr

CARGESE : 5 ha 55 a 29 ca : Pancone: E-75-76-77-78-79-80 (sans bâtiment) – prairie

Classification dans un document d'urbanisme : P.O.S. (Plan d'Occupation des Sols) : zone Nca

COGGIA : 52 a 91 ca : Croce: C-16*-17 - Lavatojo: B-902 - Prato: C-6 (ruine*) – prairie, friches

Classification dans un document d'urbanisme : P.L.U. (Plan Local d'Urbanisme) :

- B902, C6 : zone Aj

- C16, C17 : zone N

MARIGNANA : 7 ha 59 a 46 ca : Elpe alle grande: C-106-176[106] - Livida: C-96-98 (sans bâtiment) – maquis haut, chênes

Classification dans un document d'urbanisme : P.O.S. (Plan occupation des Sols) :

Parcelle C 98 : zone NC

Parcelle C 96 : moitié zone NC au Nord et moitié zone ND au Sud

Parcelles C 106-176 : zone ND

OCANA : 1 ha 66 a 28 ca : Prato: B-557-558-562 (sans bâtiment) – prairie, friches

Classification dans un document d'urbanisme : P.L.U. (Plan Local d'urbanisme) :

- B 562 : zone UCr

- B 558 : zone A

- B 557 : zone Ar

PERI : 1 ha 87 a 95 ca : Terminone: A-470-481-482-1182*[469]-1183*[469] (ruine*) – prairie

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme).

PIANA : 1 ha 02 a 14 ca : Campitoto soprano: B-993-1285[992] (sans bâtiment) – maquis haut, friches

Classification dans un document d'urbanisme : P.O.S. (Plan d'Occupation des Sols) : 1NA

HAUTE-CORSE

AGHIONE : **20 a 70 ca** : Lieudit Terrazzaccia : Section B n° 417 (Sub. A)-417 (Sub. Z) en nature de terre - (Hangar avec logements ouvriers)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone U au PLU de la Commune

ALTIANI : **83 ca** : Lieudit Altiani : Section A n° 322-323 en nature de terre - (maison de village Altiani, tout en pierre, 100 m2 environ)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Surface Totale : **2Ha32a64ca** en nature de friches, maquis et partie rochers - (sans bâtiment)

BASTIA : **18a76ca** : Lieudit Fighe lobelle: Section AH parcelle n° 25 / Section F- parcelle n° 302

Classification dans un document d'urbanisme : Zone N au P.L.U. de la Commune

VILLE-DI-PIETRABUGNO : **2Ha13a88ca** : Lieudit Ante cristo: Section E parcelle n° 138 – Lieudit Canetto: Section D parcelle n° 884

Classification dans un document d'urbanisme : Zone N au P.L.U. de la Commune

BIGUGLIA : **4 ha 09 a 51 ca** : Lieudit Tretoghio : Section C n° 25-33-34-35 en nature de terres, chênes verts - (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone NDI dans le POS de la commune - Section C n° 25 (en partie) hors POS

CALENZANA : **44 a 99 ca** : Lieudit Campo rosello : Section K n°474 en nature de friches (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone A au P.L.U. de la Commune

CANALE-DI-VERDE : 10 ha 01 a 19 ca : Lieudit Fighe : A-132(Sub. AB)-132(Sub. BB) – Lieudit Pied ucelli : Section A n° 625-626 en nature de friches et maquis - (Maisonnette en très mauvais état - Hangar agricole avec logements)
Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Lot 1 : 20Ha82a97ca en nature de terres, friches, maquis, chênes verts épars

CASTIFAO : 5 ha 00 a 93 ca : Lieudit Capanello : Section B n° 45 – Lieudit Fontanaccio : Section C n° 9-10-11-12 – Lieudit Istolato : Section B n° 118 (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale (Hors zone constructible)

OLMI-CAPPELLA : 15 ha 82 a 04 ca : Lieudit Belle natte : Section C n° 145 – Lieudit Stilato : Section C n° 160-161 – Lieudit Tilone : Section C n° 19-20-24 (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale (Hors zone constructible)

Lot 2 : en nature de terres, friches, maquis, chênes verts épars

VALLICA : 7 ha 29 a 24 ca : Lieudit Chioso longo : Section A n° 556 – Lieudit Erbajo : Section A n° 291(Sub. B)-292(Sub. B)-564-567-568-569-570 – Lieudit Pisatojo : Section B n° 81-82 – Lieudit Travone : Section B n° 84 (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : Hors Carte Communale, non Constructible

GIOCATOJO : 18 a 50 ca : Lieudit Chiosello: Section B n°201 – Lieudit Giocatojo: Section B n° 194-196-197 en nature de terre (Ancienne maison d'habitation 255 m² répartis sur 3 niveaux + le grenier)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

GIUNCAGGIO : 9 ha 59 a 89 ca : Lieudit Macendule : Section C n° 4 – Lieudit Piedi tarmin : Section C n° 89 – Lieudit Quarcio : Section C n° 147(Sub. B) en nature de friches et maquis - (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

LINGUIZZETTA : 22 ha 30 a 74 ca : Lieudit Casa bianca : Section F n° 123 - Lieudit Padulella : Section D n° 228-406-510 (Sub B, C, AJ et AK)-512(Sub A et B)-514-515-518(Sub B, AJ, AK)-520 en nature de friches et maquis (Maison d'habitation mitoyenne surélevée d'un étage pour une surface au sol de 90m²)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone A (agricole) au P.L.U. de la Commune

LUMIO : 1 ha 00 a 64 ca : Lieudit Ondari soprane : Section B-542 en nature de friches et maquis - (sans bâtiment)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

PIETRASERENA : 1 a 37 ca - Lieudit Pietraserena : Section B n° 105(Sub.A et B) en nature de terre

A l'intérieur d'une Maison d'Habitation en copropriété

Composé de 2 appartement 1^{er}, 2^{ème} étages et comble pour une superficie habitable d'environ 150 m²

Représentant les lots 2, 5, 6, 7 et 8 de la copropriété

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

PIETRASERENA : 1 a 37 ca : Lieudit Pietraserena : B-105(Sub C) en nature de terre

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

A Côté de la Maison d'Habitation en copropriété

1 Garage de 17 m²)

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

PIETRASERENA : 3 ha 26 a 51 ca - Lieudit Cagnolare : Section A n° 24 - Lieudit Castelluccio : Section B n° 376 - Lieudit Lupinajo : Section B n° 329-335 - Lieudit Manganacce : Section B n° 193(Sub. A) - Lieudit Pascialone : Section A n° 101(Sub. B) - Lieudit Vignolaccio : Section A n° 192(Sub. A) en nature de friches, maquis et terre.

ROGLIANO : 19 ha 40 a 08 ca : en nature de friches et maquis (sans bâtiment)

Lieudit Acqua salse : Section F n° 582-584(Sub. A)

Lieudit Aja vecchia : Section B n° 667(Sub. A)

Lieudit Albuceto : Section F n° 457-460-467

Lieudit Alzi : Section A n° 126

Lieudit Arigato : Section D n° 469

Lieudit Arinella : Section M n° 222-1168

Lieudit Belli maschi : Section M n° 414

Lieudit Butiglione : Section M n° 493

Lieudit Buttiglione : Section A n° 808(Sub. A)-856(Sub. A)-864(Sub. A)-865

Lieudit Cabanelle : Section F n° 4-413-416

Lieudit Cannelle : Section B n° 281(Sub. A)-283(Sub. A)-305(Sub. A)

Lieudit Casersa : Section C n° 338-418

Lieudit Celle : Section L n° 931 - Lieudit Chialza : Section H n° 572 – Conca : Section B n° 473

Lieudit Costa : Section A n° 139-144

Lieudit Cugliolo : Section D n° 82

Lieudit Figareto : Section L n° 866-899
Lieudit Fossato : Section A n° 499
Lieudit Gattaja : section E n° 512(Sub. A)-515(Sub. A)
Lieudit Grotta pagliajo : Section A n° 436-444-449-455-536
Lieudit Guaitelle : Section D n° 139-140
Lieudit Lacrude : Section C n° 33
Lieudit Lartinche : Section A n° 745-756
Lieudit Lischisajo : Section F n° 144(Sub. A)
Lieudit Lorelli : Cn° 43(Sub. B)-45-48-58-77(Sub. A)
Lieudit Lori : Section D n° 652 - Lieudit Luco : Section M n° 145
Lieudit Margaritaja : Section B n° 606-686-688
Lieudit Merinche : Section A n° 393
Lieudit Mezza costa di sant erasho : Section A n° 276-280
Lieudit Molinello : Section D n° 546(Sub. A)-549(Sub. A)
Lieudit Mulinello : Section B n° 246-251(Sub. C)
Lieudit Mure : Section B n° 224
Lieudit Ogliastrello : Section B n° 868(Sub. A)
Lieudit Palombaja : Section L n° 1512(Sub. A)-1528-1529(Sub. A)-1530(Sub. A)-1539(Sub. A)-1544-1549(Sub. A)
Lieudit Palongo : Section H n° 414-420-446-500
Lieudit Palungo : Section G n° 1233-1242-1245
Lieudit Perticato : Section L n° 843
Lieudit Pietrabio : Section G n° 461-484-544
Lieudit Ponte casersa : Section C n° 356
Lieudit Ruta : Section C n° 445-465-482-499 - Section H n° 428-970
Lieudit San giorgio : Section C n° 213-274(Sub. B)
Lieudit San rocco : Section D n° 628-679
Lieudit Santa anna : Section H n° 1071(Sub. A)-1071(Sub. B)-1074(Sub. B)-1076(Sub. B)
Lieudit Scortatojo : Section B n° 340(A)
Lieudit Secaticcia : D n° 747-751
Lieudit Serella : Section M n° 111(Sub. A)-112(Sub. A)
Lieudit Serzana : Section A n° 200
Lieudit Stagnoli : Section F n° 75-77-80
Lieudit Tamarone : Section D n° 157
Lieudit Valla calla : Section H n° 163
Lieudit Vallarinco : Section H n° 908(Sub. B)
Lieudit Vallinco : Section F n° 268-269-272(Sub. B)-273
Lieudit Via cava : Section E n° 35
Lieudit Viagetto : Section D n° 655-660-683-685-695(Sub. B)-702-720-722-727-729-742
Lieudit Vignale : Section M n° 868
Classification dans un document d'urbanisme : Zone agricole au P.O.S. de la Commune

SAN-GIULIANO : 1 ha 87 a 40 ca : Lieudit Filicajolo : Section ZW n° 9(Sub. A) en nature de praires - (Ancienne maison d'habitation en état d'abandon.

Classification dans un document d'urbanisme : Zone NC au P.O.S. de la Commune

SAN-GIULIANO : 9 ha 18 a 30 ca : Lieudit Caselle : Section ZP n° 5(Sub. A et D) en nature de Kiwis abandonnés - (Maison d'habitation d'une surface au sol d'environ 160 m²)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone Agricole au P.O.S. de la Commune

Surface totale : 21a82ca en nature de terre et maquis

SANTA-LUCIA-DI-MORIANI : 13 a 05 ca : Lieudit Callane : Section A n° 510 (Sub B)-512 – Lieudit Val di pero : Section A n° 593 en nature de maquis (Ancienne fromagerie transformée en local d'habitation d'une superficie d'environ 90 m².)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone AU au P.L.U de la Commune

SANTA-LUCIA-DI-MORIANI : 8 a 77 ca : Lieudit Callane : Section A n° 510 (Sub A) en nature de terre (Maison d'habitation d'une surface au sol d'environ 160 m²)

Classification dans un document d'urbanisme : Zone AU au P.L.U de la Commune

SANTO-PIETRO-DI-TENDA : 2 ha 00 a 92 ca : Lieudit Truccio : D-183-184-185-186-187-188 en nature de terre

Classification dans un document d'urbanisme : Zone R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

Bien situé en Appellation d'Origine Protégée de PATRIMONIO

URTACA : 2 ha 74 a 08 ca : Lieudit Caprettaccio : Section C n° 304 - Lieudit Lustinchella : Section A n° 104-569 en nature de maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement National d'Urbanisme)

VALLECALLE : 11 ha 67 a 73 ca : Lieudit Campodata musoleo : Section A n° 46-47-48-49-825 – Lieudit Urellaccio: Section A n° 65-75-760-780-829-831 – Lieudit Urellaccio campo lungello : Section A n° 61-62-63-64 – Lieudit Urellaccio pizzicone : Section A n° 783 dont 8Ha00a00ca d'Oliviers AOP ; Le solde en Terre et emprise des bâtis. (Maison d'habitation de 140 m² SHON érigée sur 2 niveaux (cave enterrée et abri bois) ; Pailler ; Hangar (100 m² bois : abri de matériels) ; Hangar principal (400 m² : partie hangar et logement)

Classification dans un document d'urbanisme : Carte Communale (zone non constructible)

VEZZANI : 20Ha01a74ca : Lieudit Bellisuccio soprano : Section E parcelles n° 139-140 – Lieudit Chiesola : Section E parcelle n° 141 – Lieudit Fumicone : Section E parcelles n° 133-134 – Lieudit Perelli : Section E parcelles n° 115-119-120-121 – Lieudit Radisteco e teppa : Section A n° 1055 en nature de friches et maquis

Classification dans un document d'urbanisme : R.N.U. (Règlement Nationale d'Urbanisme)

Tout complément d'information peut être obtenu auprès du siège de la SAFER CORSE, Maison de l'agriculture, 15 avenue Jean ZUCCARELLI - 20200 BASTIA. Les personnes intéressées sont priées de prendre rendez-vous avec la SAFER CORSE, afin de constituer un dossier de candidature et ce, à compter du **09/02/2016**. Ces candidatures doivent être déposées au plus tard le **26/02/2016** auprès de la Safer Corse.

Coordonnées Haute-Corse :

Adresse : Maison de l'Agriculture – 15, Avenue Jean ZUCCARELLI – 20200 BASTIA.

Contact Téléphonique : 04-95-32-36-24 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : direction@safer-corse.com

Coordonnées Corse du Sud :

Adresse : Lotissement Michel Ange – ZI de Baléone – 20167 AFA.

Contact Téléphonique : 04-95-20-45-21 le matin de 9H à 12H du Lundi au Jeudi.

Mail : service2a@safer-corse.com

Il est précisé ici que cet appel à candidatures est publié sur le site internet de la SAFER CORSE à la date du **04/02/2016 (00h01)** : www.corse.safer.fr.

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ETRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.